

## Umowa Nr 2019.GKD.GK.....

zawarta w dniu .....2019 r. w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa :  
**Burmistrz Nysy - Kordian Kolbiarz**  
zwaną dalej **Zamawiającym** ,

a .....  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
zwanym dalej **Wykonawcą**

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującej usługi: „**utrzymanie szaletów miejskich w Nysie**” zgodnie ze szczegółowym zakresem prac do wykonania określonym w załączniku do niniejszej umowy oraz z przedłożoną ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
2. Opłaty pobierane przez Wykonawcę za korzystanie z szaletów, określone w zarządzeniu Nr 321/07 Burmistrza Nysy z dnia 26 października 2007 r. stanowią dochód Wykonawcy.

### § 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie robót określonych w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ....., (słownie: ..... zł) płatne w równych ratach miesięcznych po ..... zł.

### § 4

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonywane będzie fakturami wystawionymi w ostatnim dniu każdego miesiąca. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia odbioru wykonanych prac objętych umową w danym miesiącu nie później niż w dniu ich zakończenia oraz wystawienia faktury i dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego nie później niż do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano usługę, przy czym za m-c grudzień nie później niż do dnia 31 grudnia.
2. Należność za wykonaną usługę uregulowana zostanie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy ..... w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

### § 5

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku :
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3.
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu zakresu umownego w wysokości 2 % wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### § 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 7

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności .

#### § 8

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego - 753 – 24 – 14 - 579
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy - .....

#### § 9

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

Załącznik do umowy 2019.GKD.GK.

Szczegółowy zakres prac do wykonania

**Utrzymanie n/w szaletów miejskich w Nysie w okresie od 01.02.2019 r. – 31.12.2019 r.  
Zakres usługi obejmuje:**

1. zapewnienie otwarcia i zamknięcia n/w obiektów wg niżej podanych godzin.

szalet przy ul. E. Gierczak  
szalet przy ul. Moniuszki – Al. Lompy

**W miesiącach luty – kwiecień oraz październik grudzień szalety czynne w godzinach:**

- w dni robocze od godz. 8<sup>00</sup> do godz. 19<sup>00</sup>
- w soboty, niedziele od godz. 9<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>

**W miesiącach maj – wrzesień szalety czynne w godzinach:**

- w dni robocze od godz. 8<sup>00</sup> do godz. 20
- w soboty, niedziele od godz. 9<sup>00</sup> do 19<sup>00</sup>

**d) w dniu 24.12.2018 r. szalety czynne do godz. 15<sup>00</sup>**

**w 2019 szalety nieczynne w dniach :**

2 kwietnia, 1 maja, 3 maja, 31 maja, 15 sierpnia, 1 listopada,  
11 listopada, 25 - 26 grudnia

2. Zatrudnienie obsługi.
3. Pobieranie opłat za korzystanie z szaletów zgodnie z zarządzeniem Nr 321/07
4. Zapewnienie środków niezbędnych do sprawnego funkcjonowania szaletów (mydło, papier toaletowy, środki czyszczące i dezynfekujące, żarówki) oraz dokonywanie niezbędnych drobnych napraw.
5. Zapewnienie czystości wewnątrz i na zewnątrz obiektu, w tym podpisanie umowy na ustawienie pojemników do gromadzenia nieczystości i ich odbioru z firmą realizującą umowę na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Nysa.
6. Zgłaszanie wszystkich awarii i dewastacji na piśmie do tut. Urzędu.
7. Zgłaszanie kradzieży i dewastacji na Policję.

Korzystanie z szaletów jest odpłatne i wynosi **1,00 zł** ( zgodnie z zarządzeniem Nr 321/07 Burmistrza Nysy z dnia 26 października 2007r.

Wysokość opłaty nie może być wyższa od ustalonej w w/w zarządzeniu.

Opłaty pobierane przez Wykonawcę za korzystanie z szaletów stanowią dochód Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**